



649 000 €

Maison provençal de type 6 de 156m² sur Grans

04 42 11 77 77

Nestenn Miramas
8 Avenue de Belgique
13140 Miramas

N° Mandat : 527 / Réf : 1142

L'agence NESTENN MIRAMAS SAINT-CHAMAS vous propose une superbe maison dans le style provençal de 6 pièces, d'une surface de 156 m² sur un terrain de 1007 m² paysagé, situé idéalement à 2 pas du centre de Grans. Au RDC: une entrée avec rangements, une belle pièce de vie, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une suite parentale avec dressing et salle d'eau, un WC séparé, un cellier/buanderie. Au 1er étage : 3 chambres avec placard, un bureau (possibilité de le transformer en chambre), une salle de bain et un W.C. Sans travaux à prévoir avec des prestations de qualité, sans vis à vis et exposée Sud. À l'extérieur un magnifique jardin paysagé, une piscine avec une douche extérieure, un pool-house avec WC et une grande terrasse pour profiter en famille lors de grand bain de soleil ! A VENIR VISITER SANS TARDER !! Prix: 649 000 € honoraires d'agences inclus. Honoraires à la charge du vendeur.



6 pièces



5 chambres



piscine



1 salle d'eau



1 salle de bains



2 WC



1 fibre optique



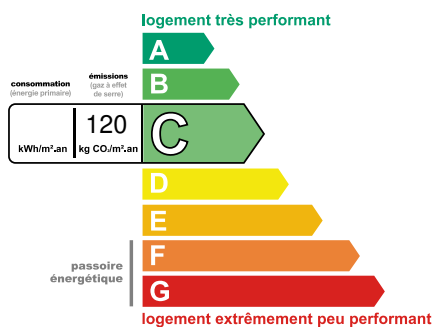
4 parkings



156 m²
habitable



Entre 957 m² et
1 057 m² de
terrain



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES