



350 000 €

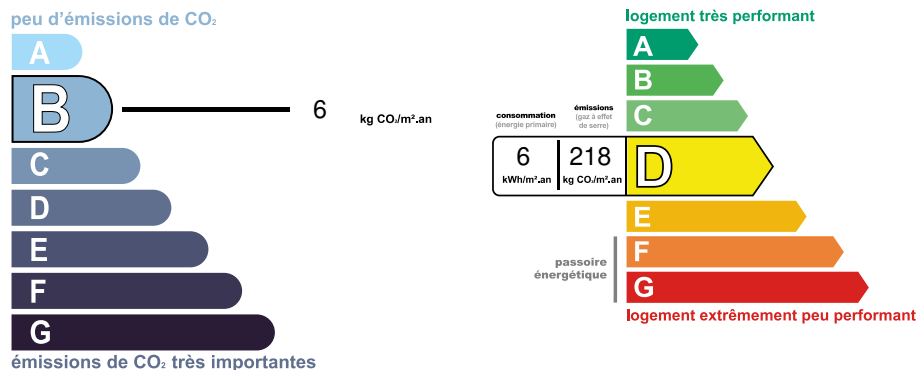
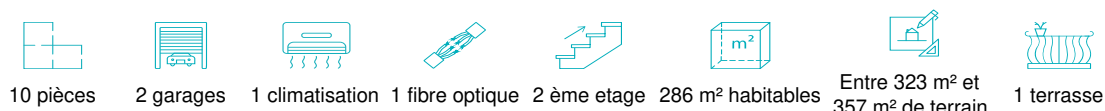
Immeuble centre-ville - 69220 BELLEVILLE
EN BEAUJOLAIS

04 74 07 10 10

Nestenn Belleville En Beaujolais
39 rue de la République 3 rue Victor Hugo
69220 Belleville En Beaujolais

N° Mandat : 2846 / Réf : 2846

NOUVEAU CHEZ NESTENN !!!! Locaux commerciaux de 286 m² habitables en plein centre de Belleville en Beaujolais. Plusieurs projets envisageables grâce à ses deux étages offrant chacun une très belle surface de 120m² par niveau à aménager en fonction de votre projet. Grand garage de 100 m² au rez-de-chaussée donnant sur une cour intérieure au calme. Idéal famille nombreuse, investisseurs ou pour poursuivre en usage commercial. A visiter sans tarder !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 8 220 € et 11 130 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur